РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP-GREEN/

Изх. № КПД-11-542-(9)
Смолян, 09.09. **2025г.**

ДО
ОБЩИНА ДОСПАТ
УЛ. „КАП. ПЕТКО ВОЙВОДА“ №3
ГР. ДОСПАТ
ОБЛ. СМОЛЯН

ОТНОСНО: Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми № СМ-08-ЕО/2025г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАДЕВ,

На основание чл. 15, ал.1, т.1 и т.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), приложено изпращаме Ви **Решение за** преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № СМ- СМ-08-ЕО/2025г. на Директора на РИОСВ – Смолян, с което е преценено **да не се извършва екологична оценка на**: „Изменение на ОУПО Доспат в обхват: ПИ № 31259.8.353, м. Келеш Барчина, с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян и ПИ с идентификатори: 23025.41.41, 23025.41.26, 23025.41.32, 23025.41.33 м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян.

Във връзка с горното е необходимо да обявите горецитираното решение в 3-дневен срок от получаването му чрез страницата на възложителя на интернет и/или по друг подходящ начин.

На основание **чл.29, ал.3** от Наредбата по ЕО е необходимо **да уведомите компетентния орган по околна среда (РИОСВ – Смолян)** в 14-дневен срок след одобряването/приемането/утвърждаването на плана, включително за оповестяване на одобрението/приемането/утвърждението.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров" №16 и на интернет страницата с линк:http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=4 на **09.09.2025 г. за период от 14 дни**.

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност", дирекция „Контрол и превантивна дейност". Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

ПРИЛОЖЕНИЯ:
1) Решение № СМ-08-ЕО/2025г.;
2) Писмо с изх. №10-19-1/14.07.2025г. на РЗИ – Смолян;
3) Писмо с изх. № П-04-37-(1)/14.07.2025 г. на БД ЗБР – Благоевград;
4) Писмо с изх. № ПУ-01-690-(2)/05.09.2025 г. на БД ИБР – Пловдив.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВ
Директор на РИОСВ-Смолян

ПЛО ISO 9001:2015
Certificate No: BG/1398Q/1411

4700 **гр.** Смолян, **ул.** „Дичо Петров" **№** 16, **ПК** 99, **e-mail:** riosv-smolyan@mbox.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, **http:**//smolyan.riosv.com;
Директор: 0301/60-113, **Тех. сътрудници:** 0301/60-100, 60-112, **Fax:** 0301/60-119

Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

РЕШЕНИЕ
№ СМ-08-ЕО/2025 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получени становища на Регионална здравна инспекция – Смолян, БДЗБР – Благоевград и БДИБР - Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Изменение на ОУПО Доспат в обхват: ПИ № 31259.8.353, м. „Келеш Барчина“, с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян и ПИ с идентификатори: 23025.41.41, 23025.41.26, 23025.41.32, 23025.41.33 м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Община Доспат, гр. Доспат, ул. „Кап. Петко Войвода” №3

Характеристика на плана:

Така заявеният план предвижда изменение на ОУПО Доспат в следния обхват:

- Поземлен имот с идентификатор 31259.8.353, м. Келеш Барчина, с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян, с начин на трайно ползване – Нива и обща площ 449 кв.м.;
- Поземлен имоти с идентификатор 23025.41.41, м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян, с начин на трайно ползване – Ливада и обща площ 2625 кв.м.;
- Поземлен имоти с идентификатор 23025.41.26, м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян, с начин на трайно ползване – Ливада и обща площ 424 кв.м.;
- Поземлен имоти с идентификатор 23025.41.32, м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян, с начин на трайно ползване – Ливада и обща площ 312 кв. м.;
- Поземлен имоти с идентификатор 23025.41.33, м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян, с начин на трайно ползване – Ливада и обща площ 463 кв. метра.

Целта на предвиденото изменение е урегулиране на горецитираните поземлени имоти и обособяване на:

- устройствена зона за техническа инфраструктура (за ПИ № 31259.8.353, м. „Келеш Барчина“, с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян), предназначена за изграждане на телекомуникационно оборудване и съоръжение на техническата инфраструктура за обект „Приемно-предавателна (Базова) станция № 3132“ на „ЦЕТИН България“ ЕАД;
- рекреационна устройствена зона (ОК2) за курортни дейности в природна среда с ограничени параметри на застрояване (плътност на застрояване - до 20%; озеленяване – мин. 60%; етажност - 2; Кота корниз – макс. 5 м) за поземлени имоти с идентификатори: 23025.41.41,

23025.41.26, 23025.41.32 и 23025.41.33 м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян, с обща площ на имотите 3824 кв. метра.

Така заявеният проект за изменение на ОУП на Община Доспат в гореописания обхват, **попада** в обхвата на **чл. 85, ал.2** от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно разпоредбата на **чл.2, ал.2, т.1** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян. На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Така заявеният проект за изменение на ОУП на Община Доспат, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- ПИ № 31259.8.353, м. „Келеш Барчина“, с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян **попада** в обхвата на защитена зона **BG0001030 „Родопи Западни”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.)
- ПИ 23025.41.41, 23025.41.26, 23025.41.32, 23025.41.33 м. „Далоското“, землище на гр. Доспат **попадат** в обхвата на защитени зони – **BG0001030 „Родопи Западни”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.) и **BG0002063 „Западни Родопи”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.) и увеличена по площ с Решение № 335/2011г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/ 2011г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 37, ал. 2 и във връзка с чл. 12, ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за ОС*, се установи следното:

-*„Изменение на ОУПО Доспат в обхват:* ПИ № 31259.8.353, м. „Келеш Барчина“, с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян и ПИ 23025.41.41, 23025.41.26, 23025.41.32, 23025.41.33 м. „Далоското“, землище на гр. Доспат е **допустим** за осъществяване при условие, че произтичащите от него планове, проекти, програми и инвестиционни предложения, не влизат в противоречие с режимите на защитена зона BG0001030 „Родопи Западни” и защитена зона BG0002063 „Западни Родопи”, определени с горецитираните заповеди за обявяването им.

На основание чл.37, ал.3 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на плана върху защитената зона.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Смолян, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. Целта на проекта за изменение на ОУПО Доспат е урегулиране на поземлени имоти в териториалния обхват на община Доспат, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 31259.8.353, м. „Келеш Барчина“, с. Змеица, общ. Доспат и обособяване на устройствена зона за техническа инфраструктура (зона ТИ), предназначена за изграждане на телекомуникационно оборудване и съоръжение на техническата инфраструктура за обект „Приемно-предавателна (Базова) станция № 3132“ на „ЦЕТИН България“ ЕАД, със следните параметри на застрояване - плътност на застрояване - до 20%, Кинт – до 0,5; озеленяване – мин. 50%, височина – до 30 м.
- Поземлени имоти с идентификатори: 23025.41.41, 23025.41.26, 23025.41.32 и 23025.41.33 находящи се в м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян по КККР на гр. Доспат и обособяване на рекреационна устройствена зона (Ок2) за курортни дейности в природна среда с

ограничени параметри на застрояване (плътност на застрояване - до 20%; Кинт - до 0,5; озеленяване - мин 60%; етажност- 2; Кота корниз - 5 м);

3. Проектът за изменение на ОУП на Община Доспат в горецитирания обхват е разрешен с Решение № 206, взето с Протокол № 22/27.02.2025 г. на Общински съвет гр. Доспат (за ПИ № 31259.8.353, м. „Келеш Барчина“, с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян) и Решение № 208 , взето с Протокол № 22/27.02.2025 г. на Общински съвет гр. Доспат (ПИ с идентификатори: 23025.41.41, 23025.41.26, 23025.41.32 и 23025.41.33 находящи се в м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян по КККР на гр. Доспат).

4. След одобряване на настоящото изменение на ОУПО Доспат, ще бъдат изработени подробни устройствени планове, с които ще се обособят урегулирани поземлени имоти, оформени в съответните устройствени зони с конкретни параметри на застрояване и схеми на водоснабдяване и отвеждане на отпадъчни води, електроснабдяване и транспортен достъп.

5. Орган, отговорен за одобряването на изменението на ОУПО Доспат в посочения обхват е Общински съвет – гр. Доспат.

6. В близост няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения, класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

7. Предвид характера и обхвата на частичното изменение на ОУП на Община Доспат, същото не би могло да се счете като изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл.85, ал.2 от ЗООС.

8. Територията не се характеризира с уязвимост, вследствие на особени естествени характеристики или на наличие на културно историческо наследство.

9. При стриктно спазване на екологичното законодателство, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

10. Предвид местоположението (непосредствена близост до регулационните граници на засегнатите населени места и ПИ № 31259.8.353 засяга частично защитената зона), обема и характера на предвижданията, с реализирането на ИОУП не се предполага унищожаване, увреждане, фрагментация и трансформация на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни”, тъй като се засяга се засяга незначителен процент - 0,0001% от общата площ на зоната, извън обхвата на типове природни местообитания и местообитания на целеви растителни видове, предмет на опазване в защитената зона.

11. Усвояването на територията не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите на попадащите в обхвата на ИОУП, картираните по проект на МОСВ, ефективни, оптимални и/или потенциални местообитания на целеви видове от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, като: *Euphydryas aurinia,* обикновен паракалоптенус *(4053 Paracaloptenus caloptenoides),* полиаматус *(4042 Polyommatus eroides),* голям гребенест тритон *(Triturus karelinii),* жълтокоремна бумка *(1193 Bombina variegate),* кафява мечка *(1354 Ursus arctos),* малък подковонос (*1303 Rhinolophus hipposideros*) и голям подковонос *(1304 Rhinolophus ferrumequinum).* Отчитайки местоположението, обема и характера на засегната територия, както и пренебрежимо малката площ, която се засяга от местообитанията на посочените по-горе видове от фауната, в сравнение с представеността им в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, осъществяването на ИОУПО Доспат няма вероятност да доведе до значително отрицателно въздействие върху степента на съхранение на видовете и техните местообитания, вкл. значително намаляване площта на потенциално най-благоприятните им местообитания и местата, използвани за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете животни, предмет на опазване в защитената зона.

12. Осъществяването на настоящото изменение на ОУПО Доспат не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002063 „Западни Родопи”, като не се очаква при реализацията на дейностите да възникне значително по степен

отрицателно въздействие, изразяващо се в загуба, увреждане и/или фрагментация, вкл. трайно влошаване качествата на хранителни местообитания или места за укритие и почивка на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона. Територията, предмет на ИОУПО Доспат е антропогенно повлияна от непосредствената близост до язовир Доспат и съществуващ асфалтов път, а в обхвата ѝ няма установени миграционни коридори или места на концентрация на птици за хранене или при прелетите.

13. С реализация на предвижданията в проекта за изменение на ОУП на община Доспат не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, включително и миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитените зони, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоните и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000.

14. Предвид местоположението, обема и характера на предвидените в плана дейности, които ще са с локален, временен и обратим характер и с ограничено периодично действие и обхват в пространството и времето (непостоянно, сезонно, основно през светлата част на деня), реализирането им не предполага значителна промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, както и не се очакват значителни негативни въздействия, като прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или трайно обезпокояване на видовете, вкл. и птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до тяхното трайно и необратимо прогонване, загуба на отделни индивиди от видовете и/или до изменения в структурата и числеността на популациите им в дългосрочен план.

15. Предвид местоположението, обхвата, обема и характера на предвижданията на ИОУП на община Доспат, не се очаква реализацията им (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведат до натрупване на допълнителни кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитени зони BG0001030 „Родопи Западни" и BG0002063 „Западни Родопи". Осъществяването на настоящото ИОУП на община Доспат, представлява незначително и пренебрежимо малко увеличение (с 0,3 ха), което е 0,0001% от площта на ЗЗ „Родопи Западни" и 0,0002% от площта на ЗЗ „Западни Родопи" (значително под 1%, като землището на село Змеица не попада в границите на ЗЗ „Западни Родопи"). В тази връзка, независимо от наличието на обекти със сходен характер, свързани основно със строителство на бази за отдих, къщи за гости, вилни сгради; както и други ППП/ИП за изграждане на улици, кътове за отдих с беседки, крайбрежна алея, почистване на земеделски земи от пострадала дървесна растителност; преместваеми обекти; създаване на трайни насаждения; аквaферма; животновъдна ферма; базова станция; парково пространство; уелнес център и др.; съществуващи почивни бази и животновъдни обекти, вкл. и общински програми и планове (ОУП, ИОУП, ПУО, ПИРО, ПУП-ПРЗ, ГСП), то кумулативният ефект не може да се оцени като значителен.

16. Засегнатите от изменението на ОУП имоти не попадат и не граничат със санитарно охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води, като същите се намират извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в Западнобеломорски и Източнобеломорски район.

17. Съгласно становище на БД ЗБР – Благоевград, получено с писмо вх. № КПД-11-542-(5)/14.07.2025 г., е направено заключение, че така предложения план за изменение на ОУПО Доспат в обхват: ПИ № 31259.8.353, м. „Келеш Барчина", с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян и 23025.41.26, 23025.41.32, 23025.41.33 м. „Далоското", землище на гр. Доспат, обл. Смолян, не противоречи на целите и мерките в ПУРБ и ПУРН на ЗБР (2022-2027) при спазване условията за законосъобразно водоснабдяване на имотите и заустване на формираните отпадъчни води.

18. Съгласно становище на БД ИБР – Пловдив, с изх. № ПУ-01-690-(2)/05.09.2025 г., за ПИ 23025.41.41, м. „Далоското", землище на гр. Доспат, обл. Смолян е направено заключение, че реализацията на така предложения план за изменение на ОУПО Доспат няма вероятност да окаже значимо негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на

всички законови изисквания, свързани с действащата нормативна уредба, както и при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни водни тела при реализиране на плана/програмата;
- Дейности, свързани с водовземане и ползване на воден обект, подлежат на разрешителен режим, съгласно чл.44 и чл.46 от Закона за водите;
- При водовземане за питейно-битови цели е необходимо провеждане на процедура по учредяване на санитарно-охранителна зона, съгласно разпоредбите на Наредба №3 от 16.10.2000 г.

19. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх. № 10-19-1/14.07.2025 г., реализацията на плана няма да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората в община Доспат.

20. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозирани писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

21. Реализирането на плана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане на паметници на културата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от „Изменение на ОУПО Доспат в обхват: ПИ № 31259.8.353, м. „Келеш Барчина“, с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян и ПИ с идентификатори: 23025.41.41, 23025.41.26, 23025.41.32, 23025.41.33 м. „Далоското“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян“, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата: 09.09.2025 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВ
Директор на РИОСВ-Смолян