ДОКЛАД ПО ПРИЛАГАНЕТО НА ОУП НА ОБЩИНА ДОСПАТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО МЕРКИТЕ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ ОТСТРАНЯВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНИ ЩЕТИ В РЕЗУЛТАТ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА

Общият устройствен план на община Доспат –окончателен проект е разработен в изпълнение на договор от 94 от 12.11.2014 година между община доспат и проектанстки колектив от ДЗЗД „ Консорциум Урбан Груп „ в съответствие с изискванията на конкурсната програма по възлагането на обществена поръчка.

Общият устройствен план на община Доспат – окончателния проект,придружен с необходимите схеми и Правила и норми за прилагане на ОУП на община Доспат са одобрени с Решение №666/20.12.2018 година на Общински съвет Доспат.

Главната цел на ОУП на община Доспат е да предложи условия и решения за създаване на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия за устойчиво възпроизводство на обществото и за предлагане на възможности за пространствено „ вписване „на общината в групата от съседни общини в границите на област Смолян. Реализацията на така формулираната основна цел предполага предлагане на устройствени решения, ориентирани в три направления :

- Развитие и трансформация на съществуващи и поява на нови функции на общината ;
- Развитие, преустройство и адаптиране на макропространствена структура на общината, от гледна точка на поставянето и в съответствие с трансформираните и новите функции;
- Осигуряване на подходяща за реализацията на функциите на населените места жизнена среда ;

Общите цели на екологичната част са насочени към по-добро обвързване на плана към опазването на околната среда, увеличаване на участието в процеса на вземане на решение на представители на различни заинтересовани групи и институции, чрез запознаване с плана и неговата оценка.

Главната цел на екологична част към Общ Устройствен план на община Доспат е да анализира и оцени потенциалните въздействия на предвижданията на плана и да посочи мерките за предотвратяване на неблагоприятните последствия върху околната среда и здравето на хората.

В изпълнение на одобрения ОУП на община Доспат са извършени процедури по обявяване и одобряване на ПУП за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, както следва: общо 17 бр. ПУП от които 10 бр. за землището на гр.Доспат като община Доспат е издала и 10 бр. удостоверения за прилагането на общия устройствен план на община Доспат.

Разположението на община Доспат в Югозападна България и близостта на граничен пункт „ Илинден „ я прави кръстопът на транспортни артерии, провеждащи националния и международен трафик от част от страната. Поради това с плана е предложено осъвършенстване / рехабалитация, реконструкция или ремонт / на съществуващата локалната пътна мрежа ,както и изграждане на нови такива. През 2021 не се е извършвал ремонт на общинска пътна мрежа ,а са изготвени проекти за изграждане на улиците „ Крайбрежна „ ,“ Панорамен път „ иулица в м. „ Каркъма „ в землището на гр.Доспат на брега на язовир Доспат . Водоснабдяването на община Доспат е богата на водни ресурси, достатъчни да покрият всичките и нужди, но инфраструктурата е остаряло и често дефектира. По ПРСР през 2021 година завърши изграждането на нов водопровод за с.Бръщен от м.“ Заставата „ , както и реконструкцията

на водопрови за с.Змейца от С.Ш. м.Бял Дунав и за с.Барутин от м.Кървав дол с обща дължина от 20,7 км.. и се въведоха в експлоатация

Относно вътрешни водопроводи през 2021 г. се въведоха в експлоатация по ПРСР по населените места Бръщен; Цръчна; Любча; Късак и Змейца с дължина от 8100 л.м..

Относно канализацията община Доспат изготви проект с включени помпени станции за хващане на отпаднате води в М. Чинлий и Каркъма към градската канализация с довеждащи колектори от едната страна на язовир Доспат и недопускане на отвеждане на отпадни води в язовир Доспат.

Електроснабдяването на община Доспат се осъществява от подстанция „ Широка поляна „..На територията на община Доспат има трасета на електропроводи високо напрежение от мрежата на Енергийната система на България. Като през 2020 година оператора ЕВН България изгради допълнително трасе Доспат –Сърница с трафопост „ Изгорял кантон „ ,като по този начин се осигури допълнително електрозахранване на община Доспат през гр.Сърница , подмениха се и трафопостове за увеличаване на стабилността на подаването напрежение към потребителите.

В изпълнение на одобрения ОУП на община Доспат са издадени разрешения за изработка на ПУП на основание чл.124 „а“ ,ал.1 и ал.5 от ЗУТ от Общински съвет Доспат за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди както следва :

- За землището на гр.Доспат – 5 броя
- За други землища на селата в общината-1 брой

За землището на гр.Доспат са издадени 2 бр. разрешения за изработка на ПУП – ПП за изграждане на електропроводи .

През 2021 година община Доспат е издала 41 броя разрешения за строеж от които 25 броя са за урбанизирани територии в населените места и 16 броя са за територии извън населените места с променени предназначение територии и 9 бр. за територии извън населени места без промяна предназначение на териториите / 7 бр. от ЗЕ и 1 бр. ЗВ и Наредбата по чл.19 от ЗОЗЗ / .

Разписани и изпълнени мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на Община Доспат:

А. Общи

1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО по реда на глава шеста на ЗООС и/или на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31 от ЗБР и законовата уредба към тях да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията и мерките в съответния акт. През 2021 година всички постъпили инвестиционни предложения, засягащи провеждане на процедура по ОВОС /ЕО по реда на глава шеста на ЗООС и или на процедура по оценка по реда на чл.31 от ЗБР се одобряват след извършена процедура от компетентния орган по околна среда – РИОСВ Смолян, при спазване и съобразяване с препоръките от извършените оценки,както с условията и мерките в съответния акт .

2. Всички инвестиционни предложения засягащи водни тела в териториален обхват на Басейнови дирекции „Източнобеломорски район“ и „Западнобеломорски район” са оценявани за допустимост спрямо ПУРБ в рамките на процедурите по ОВОС/ЕО/ОС и/или самостоятелно заявление по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите.

Всички инвестиционни намерения през 2021 година се оценяват от ЗБР „Благоевград „ за допустимост по действащите ПУРБ и ПУРН на съответната басейнова дирекция.

3. При подробното устройствено планиране в зоните съгласно ОУП, да се осигурява поддържане на безопасни разстояния от предприятия с висок или нисък рисков потенциал до жилищни райони и обекти и площи с обществено предназначение, зони за отдих и където е възможно, големи транспортни пътища.

При подробно устройствено планиране в зоните съгласно ОУП се осигуряват съответните изискуеми разстояния по нормативна уредба за различните видове застроявания.

Б. В окончателния вариант на проекта на ОУП на Община Доспат да бъдат съобразени следните условия и мерки:

1. Да се отразят в графичната документация на ОУП на Община Доспат границите на Защитена местност „Караджа дере", съобразно Заповед № 406 от 07.07.1979 г. на Министъра на околната среда и водите. За целта да се използва предоставеният от МОСВ и РИОСВ – Смолян на възложителя цифров модел на граничния контур, използван за доклада по ОСВ. Изпълнено е от фирмата изпълнител, като са нанесени границите Защитена местност „Караджа дере", съобразно Заповед № 406 от 07.07.1979 г. на Министъра на околната среда и водите .

2. Максимално допустимите устройствени показатели за плътност на застрояване, Кинт. и височина (етажност) във всички рекреационни устройствени зони за курортни дейности в природна среда с ограничителни параметри (Ок2) да се намалят където е необходимо и да не надвишават: плътност на застояване 15%, Кинт. 0.5, максимална кота корниз 5м. Изпълнено е в окончателният вариант и одобрен ОУП, като показателите всички рекреационни устройствени зони за курортни дейности в природна среда с ограничителни параметри (Ок2) са намалени където е необходимо и не надвишават: плътност на застояване 15%, Кинт. 0.5, максимална кота корниз 5м.

3. В окончателния проект на ОУП да се прецезирани всички предвидени територии, които са в границите на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи" и BG0002113 „Триград-Мурсалица" и които представляват пасища и мери, като се спазят забраните за такъв вид територии, съгласно заповедите за обявяване на цитираните защитени зони.

В одобрения ОУП на община Доспат се прецезирани всички предвидени територии, които са в границите на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи" и BG0002113 „Триград-Мурсалица" и които представляват пасища и мери, като се спазят забраните за такъв вид територии, съгласно заповедите за обявяване на цитираните защитени зони.

4. При реализацията на териториално-устройствените зони, засягащи природни местообитания и местообитания на видове, да се предвиди и избере начин за разполагане на сградите и съоръженията, с който максимално да се запазят наличните местообитания от унищожаване, увреждане и/или фрагментация. Съобразява се при реализацията на териториално-устройствените зони, засягащи природни местообитания и местообитания на видове, се предвижда и избера начин за разполагане на сградите и съоръженията, с който максимално да се запазят наличните местообитания от унищожаване, увреждане и/или фрагментация.

5. При реализацията на устройствените предвиждания, озеленителните мероприятия да се извършват с подходящи местни видове, като се използват растения от местен произход и същия биологичен вид като тези, които ще бъдат засегнати при изпълнението на строителните работи. При реализация на устройствени предвиждания ,озеленителните мероприятия се извършват съобразно подходящи местни видове и се

използват растения от местен произход ,като максимално се придържа съществуващи видове растителност да не се засяга .

6. При реализацията на териториално-устройствена зона 13/Ок2, с цел минимизиране на засегнатите площи на местообитания *6520 „Планински сенокосни ливади"* и *91СА „Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори"*, строителството да бъде извършено предимно в североизточния край на предвидената устройствена зона. Има се в предвид и при постъпване на инвестиционно намерение ще се изпълнява .

7. При реализацията на териториално-устройствена зона 1/Ссж, с цел минимизиране на засегнатите площи на местообитания *6520 „Планински сенокосни ливади"* и *9410 „Ацидофилни гори от Picea в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea)"*, строителството да бъде извършено предимно по периферията на предвидената устройствена зона.Има се в предвид ,при бъдещи инвестиционни намерения ще се съобразяваме с препоръката .

8. Да не се допуска използването на повече от 25% от площта на устройствена зона (Ссж) за строителство на нови ферми и комплекси в границите на защитените зони. Изпълнява се, като не се допуска използването на повече от 25 % от площта на УЗ Ссж за строителство на нови ферми и комплекси.

9. В правила и нормативи за прилагането на ОУП не следва да има разпоредби разрешаващи в земеделски земи, без промяна на предназначението, да се изграждат обекти, несвързани с ползването на земята, с изключение на оранжерии. В правилата и нормативите за прилагане на ОУП няма разпоредби разрешаващи в земеделски земи без промяна на предназначението да се изграждат обекти несвързани с ползването на земята .

В. При прилагането на ОУП на Община Доспат да се изпълнят следните мерки и условия

1. Всички дейности да бъдат съобразени с предмета и целите на защитените зони и в случай на намиране на защитени видове птици и други животни, предмет на опазване от българското законодателство и международните конвенции, да се действа по начина указан в Закона за биологичното разнообразие. Всички дейности са съобразени с предмета и целите на защитените зони .

2. Да се запазва съществуващата дървесна растителност в предвидените устройствени зони, като част от площите за озеленяване. Към ПУП да се изискват проекти за озеленяване с инвентаризация на дървесната растителност. Стремим се да запазваме съществуващата дървесна растителност в предвидените устройствени зони.

3. Да се избягва високото строителство и сгради, предизвикващи естетически дискомфорт сред живущите и туристите. Не се допуска високо строителство и сгради , които ще предизивикват дисконфорт сред живущи и туристи.

4. Да се спазват нормативните предписания за опазване от пожари, за да не се разрушават местообитания и биотопи на редки и застрашени от изчезване животински и растителни видове и съобщества. Спазват се нормативните предписания за опазване от пожари,за да не се разрушат местообитания и биотопи на растения и животни.

5. Необходимо е провеждането на подробна разяснителна кампания сред участниците в строителните и експлоатационни дейности, с цел предотвратяване на щети върху растителния и животински свят в района. Провежда се разяснителна кампания сред участниците в строителните процеси с цел предотвратяване на щети върху растителния и животинския свят в района на строителството .

6. При изграждането и поддържането на зелените системи и паркове, включени в територията или граничещи с територията на защитените зони, с цел опазване видовото

разнообразие в тези зони и ограничаване възможността за нахлуване на чужди и инвазивни видове, да се използват характерни за района, местни растителни видове.
При изграждане и поддържане на зелени системи и паркове се използват характерни за района местни растителни видове .

7. Спазване на най-добрите производствени практики в земеделието, като не се допуска използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади, както и използването на летателна и авиационна техника (самолети, хеликоптери, моторни делтапланери и др.) при стопанисване на полските култури в границите на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни", BG0002063 „Западни Родопи" и BG0002113 „Триград-Мурсалица" и попадащи на територията на община Доспат.
Стремим се чрез различни мероприятия със земеделските производители да се разяснят най добри практики ,като не се допуска използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади в границите на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни", BG0002063 „Западни Родопи" и BG0002113 „Триград-Мурсалица" и попадащи на територията на община Доспат.

8. Насърчаване на ежегодното косене на съобществата, представляващи природни местообитания (6410 Ливади с Molinia на карбонатни, торфени или глинести почви, 6430 Хирофилни съобщества от високи треви в равнините и впланинския до алпийски пояс, 6510 Низинни сенокосни ливади, 6520 Планински сенокосни ливади, както и в голяма част от горските местообитания) и ограничаване на интензивната паша в тях.
Насърчава се ежегодното косене на съобществата, представляващи природни местообитания (6410 Ливади с Molinia на карбонатни, торфени или глинести почви, 6430 Хирофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийски пояс, 6510 Низинни сенокосни ливади, 6520 Планински сенокосни ливади, както и в голяма част от горските местообитания) и ограничаваме интензивната паша в тях.

9. При предвиждания в земеделските и горски земи с допустима смяна на предназначението, въпреки че не са планирани с проекта като устройствени зони, при проявен инвестиционен интерес, задължително да се процедират при стриктно спазване на законоустановените процедури, с надлежно уведомяване на компетентните органи по околна среда и води.
В срок от 5 години от приемане на ОУП на община Доспат не се допуска смяна на предназначението с изключение на общински обекти от първостепенно общинско значение за допуснати технически грашки в ОУП на община Доспат по чл. 134, ал.1, т.5 от ЗУТ.

10. При проектирането на нови обекти да се спазва принципа на запазване на съществуващата растителност, чрез непрекъснат контрол върху изсичането на растителността при разчистване на терените.
Спазва се при проектирането на нови обекти максимално да се запазват растителността на терена.

11. В проектите за озеленяване да се използват характерни за района, местни растителни видове, които да осигурят възможност за почивка, хранене и гнездене на различни видове птици, предмет на опазване в защитени зони.
В проектите за озеленяване се изискват да се използват характерни за района, местни растителни видове.

12. При провеждане на строителни дейности в периода май-юни да се прави предварителен оглед на терените за избягване унищожаването на гнезда, яйца и малки на наземно гнездящи видове птици.
При провеждане на строителни дейности в периода – май-юни се прави предварителен оглед на терена за избягване ва унищожаване на гнезда, яйца и малки на наземно гнездящи птици .

13. Да се занижат градоустройствените показатели на земеделските земи с допусната промяна на предназначението;
В окончателния вариант на ОУП са занижени градоустройствените показатели на земеделските земи с променено предназначение.

14. Всички инвестиционни предложения, загубили правното си действие за осъществяването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 93, ал. 8, чл. 99, ал. 8, чл. 88, ал. 4 от ЗООС и чл. 31, ал.7 във връзка с ал. 23 от ЗБР да възвърнат статута си на земеделска земя и/или горски фонд.
Всички инвестиционни предложения ,загубили правната си действие за осъществяване на инвестиционно предложения са дадени в СГКК да променят статута им земеделска или горска земя.

15. При проектирането да се направи оценка по отношение на очакваните еквивалентни шумови нива, като се предвидят мерки и дейности, които да доведат до недопускане излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в *Наредба №6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности за показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението* (ДВ, бр. 58/2006 г.).При проектирането и извършването на оценка за въздействие се прави оценка по отношение на очакваните еквивалентни шумови нива, като се предвидят мерки и дейности, които да доведат до недопускане излъчване на шум в околната среда над граничните стойности.

16. При проектирането да се предвидят мерки осигуряващи спазването изискванията на чл. 70 на *Наредба №1/2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии* (ДВ, бр. 64/2005 г.) за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества при товарене и разтоварване, складиране и преработка на твърди прахообразни материали.
При проектирането се спазват изискванията за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества при товарене и разтоварване, складиране и преработка на прахообразни вещества, като преди операцията се извършва намокряне на веществата .

17. Да се извършва контрол при издаване на разрешителни за строеж по реда на ЗУТ за предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал, или за предприятия/съоръжения, при които е възможен ефект на доминото, или за обекти, разположени в близост до такива предприятия, с цел гарантиране на безопасни разстояния от тези предприятия/съоръжения до жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих и рекреация, съседни предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник на или да увеличат риска или последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото, големи транспортни пътища и територии с особено природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт.
Извършва се контрол при издаване на разрешителни за строеж по реда на ЗУТ да не се допусне за предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал, или за предприятия/съоръжения, при които е възможен ефект на доминото, или за обекти, разположени в близост до такива предприятия, с цел гарантиране на безопасни разстояния от тези предприятия/съоръжения до жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих и рекреация, съседни предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник на или да увеличат риска или последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото, големи

транспортни пътища и територии с особено природозащитно значение или значение за околната среда

18. Всички устройствени и строителни инициативи, респ. свързаните с тях планове и проекти, засягащи водните течения, водните площи и непосредствените им крайбрежия да се процедират при стриктно спазване на законоустановените процедури, с надлежно уведомяване на компетентните органи (РИОСВ, Басейнови дирекции) и се съобразяват с Плановете за управление на речните басейни и Плановете за управление на риска от наводнения на БДЗБР – Благоевград и БДИБР - Пловдив. Всички устройствени и строителни инициативи ,засягащи водни площи и непосредствените им крайбрежия се поцедират стриктно с уведомяване и изискване на разрешение 8 където е необходимо по закон / от съответните басейнови дирекции за съвместимост с ПУРБ и ПУРН

19. При изграждане на животновъдни обекти да се спазват изискванията за съхранение на твърда и течна торови фракции.

При даване на разрешение за строеж или преустройство на животновъдни обекти се изисква спазването на изискванията за съхраняване на твърда и течна торова фракция.

20. При изграждане на нови и/или реконструкция на съществуващи пътища на територията на общината, да се предвиди осигуряване на съдове за крайпътните отбивки и местата за отдих.

Изпълнява се при проектиране през 2021 г. на такива обекти се съобразяваме с това изисване, като в проектите се предвиждат кътове за отдих и съдове за отпадъци.

21. При реализиране на инвестиционни намерения да не се допускат дейности, с които се нарушава естественото състояние и проводимостта на речните легла, бреговете на реките и язовир Доспат и крайбрежните заливаеми ивици, и използването им като депа за земни и скални маси, съгласно изискванията на Закона за водите.

При реализиране на инвестиционни намерения не допускаме дейности ,които могат да нарушат естественото състояние на речните легла ,бреговете на реките и язовир Доспат и използването им за депа за земна и скална маса .

22. С цел опазване на повърхностните и подземните водни тела да се предвиди изграждане на ЛПСОВ за отпадъчни води от производствени сгради, заустване на отпадъчни води в канализационните колектори на населените места, използване на водоплътни черпателни резервоари, вместо попивни септични ями, съгласуване на инвестиционните предложения със съответната басейнова дирекция и „ВиК“ ЕООД – гр.Смолян, с цел опазване на вододайните зони и съоръженията на В и К инфраструктурата. Община Доспат през 2021 година изготви проект за помпени станции и довеждащи колектори от страни на язовир Доспат / м.Чинлий и Каркъма / за гр.Доспат.

23. Приоритетно да се извършват дейности свързани с проектиране и израждане на канализация и ПСОВ на населените места в общината. Възложена процедура по ЗОП за избор на проектант за гр.Доспат.

24. Приоритетно да се извършват дейности свързани с доизграждане на канализацията на гр.Доспат и изграждането на ПСОВ. Съобразно т.22 и т.23 за гр.Доспат.

25. Да се осъществява контрол за спазването на забраните и ограниченията в границите на определените СОЗ около водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване.

Осъществява се постоянен контрол от страна на В и К оператора за общината за спазване на ограниченията в границите на СОЗ около водоизточници, като е издадена една и изпълнена една заповед за премахване на такъв обект .

26. Водовземането от подземни води - новоизградени сондажни съоръжения и естествени извори, може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал, 7, т. I и 2 от Закона за водите. Да се извършва

собствен мониторинг на подземни води от подземните води за питейно-битово водоснабдяване и учредяването на СОЗ около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване, съгласно действащото законодателство. Възложено е на В и К оператора на територията на община Доспат.

27. Да не се допуска замърсяване на водите на язовир Доспат от точкови източници на замърсяване.

Опитваме се да не допускаме замърсяване на водите на язовир Доспат от нови точкови водоизточници ,като за старите се изработват проекти за ликвидирането им .

28. За инвестиционни предложения, предвиждащи или свързани с водовземане от повърхностни или подземни води, заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води, или са пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите, да се издават разрешителни от съответния компетентния орган.

Подновени са разрешителните за заустване на отпадни води за всички населени места в общината през 2019 година .

29. В едномесечен срок след окончателното приемане на общият устройствен план на Община Доспат да се представи в РИОСВ – Смолян, електронно копие на плана и приложенията към него във формат за работа и с GIS приложения. Изпълнено е като в едномесечен срок след окончателното приемане на общият устройствен план на Община Доспат е представен в РИОСВ – Смолян, електронно копие на плана и приложенията към него във формат за работа и с GIS приложения

II. Мерки за наблюдение и контрол по време на прилагане на ОУП на Община Доспат

1. Община Доспат да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на Община Доспат, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП, който да представя в РИОСВ – Смолян за одобряване не по-късно от 1 юли на всяка следваща година.

Ежегодно в срока не по-късно от първи юли всяка година община Доспат изготвя годишен доклад ,какъвто е настоящия .

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади по изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията.

Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда е включен в ежегодня доклад по изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията.

3. Наблюдението и контролът на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Доспат да се извършат въз основа на следните мерки и индикатори:

Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението
Разделно събиране на масово разпространени отпадъци (МРО) и биоотпадъци на територията на общината	Процент от населението на общината, обхванато в разделно събиране на МРО и биоотпадъци, Изгради се Компостираща	Община Доспат

	инсталация и инсталация за предварително третиране на ТБО ,която ще се въведе в експлоатация през 2021 година ; 0%	
Реконструкция на водоснабдителната мрежа	Дължина на реконструираната водопроводна мрежа, 1 км	Община Доспат „ВиК“ ЕООД, гр. Смолян
Реконструкция на канализационната мрежа	Дължина на реконструирана канализационна мрежа, 0 км	Община Доспат „ВиК“ ЕООД, гр. Смолян
Проектиране и изграждане нова водопроводна и канализационната мрежа	Дължина на изградена нова водопроводна и канализационната мрежа, изградиха се 4 км нова водопроводна мрежа	Община Доспат „ВиК“ ЕООД, гр. Смолян
Изследване качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване	Отклонения от нормите за физико-химични показатели по Наредба №9/16.3.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно - битови цели, 1 бр.	РЗИ Смолян и Община Доспат
Контрол за качеството на заустваните отпадъчни води след населените места	Отклонения от нормите в издадените Разрешителни за заустване, 8 бр.	Община Доспат „ВиК“ ЕООД, гр. Смолян
Проектиране и изграждане на ПСОВ на населени места	Въведени в експлоатация ПСОВ, 0 бр.	Община Доспат „ВиК“ ЕООД, гр. Смолян
Изграждане на черпателни водоплътни резервоари на съществуващи и нови обекти разположени на двата бряга на яз.Доспат	Изградени водоплътни резервоари за отпадъчни води, 4 бр.	Собственици на обектите, Община Доспат
Пречистване на отпадъчните води	Отношение на количеството отпадъчни води, подлагани на пречистване към общото количество отпадъчни води, 5 %	Община Доспат
Доизграждане на канализационната и водопроводна мрежа на населените места	Процент от населението на общината, обслужвано от водопроводна и канализационна мрежи; 100 %	Община Доспат

	Изградени водопроводни и канализационни отклонения, 1 км	
Съобразяване на режима на санитарно-охранителните зони около водоизточниците при подробното устройствено планиране и проектирането	Брой издадени становища и предписания относно СОЗ. – 0 бр.	Община Доспат, БДИБР – Пловдив БДЗБР – Благоевград
Мониторинг на шум	Еквивалентно ниво на шума в населените места, dB(A) – 1 брой констатирани наднормени стойности – не са констатирани	РЗИ – Смолян, Община Доспат
Разрешени обекти и дейности в защитени територии и зони.	Брой и площ на одобрени, разрешени и реализирани планове, програми, проекти (ППП) и/или инвестиционни предложния в защитени територии и зони, 17 бр., 27,100 дка	Община Доспат
Изготвяне и изпълнение на проекти за предотвратяване на неблагоприятното влияние на речната ерозия върху почвите.	Брой площ на година. Има изгради две броя подпорни стени изпълняващи функциите на диги с мост с дължина -32 л.м. или 90 кв.м.	Община Доспат
Инвентаризация на нарушени и замърсени терени за които е необходима рекултивация.	11 Броя замърсявания, 1,1 декара площ на година.	Община Доспат
Спазване на изискването за осигуряване на минимална озеленена площ за различните устройствени зони.	Отношение между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ за отделните устройствени зони на територията на Община Доспат, мин.60 %	Община Доспат
Недопускане на превишаване на предложените допустими устройствени показатели - Плътност на застояване 15%, Кинт. 0.5, Максимална кота корниз 5м. на териториите с режим на устройствена зона (Ок2), прилежащи непосредствено към акваторията на яз. „Доспат“.	Справка за одобрени ПУП в зона (Ок2) – 4 брой, засегната площ от 6,940 декара, местоположение-землище на гр.Доспат – м.“Чинлий „и „ Каркъма „ – 4 бр. градоустройствени показателите. (плътност на застояване -20 %, Кинт.-0,5, кота корниз- 5 м., озеленяване- 60 % за всичките).	Община Доспат

Опазване на културно-историческото наследство	Брой разрушени, нарушени и повредени обекти на културното наследство- няма такива .	Община Доспат, РИМ - Смолян

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното и най-пълното им отстраняване.

Изготвил, н-к отдел „ ОСУТ „ : / инж.Н.Велинов /