ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОСПАТ

4831, гр. Доспат, обл. Смолян
ул. „Кап. Петко Войвода" № 3
Тел.: +359 894 43 81 45

MUNICIPAL COUNCIL OF DOSPAT

4831, Dospat, Smolian Region
3 „Kap. Petko Voivoda" Str.
Phone: +359 894 43 81 45

Web: www.dospat.bg, e-mail: obshtinski.savet@dospat.egov.bg

П Р О Т О К О Л

№ 54

Днес **31.03.2023 г. в 15.00 часа** в Заседателната зала на Общински съвет Доспат се проведе редовно заседание на Общински съвет Доспат.

На заседанието присъстваха: ***12 общински съветника от общо 12***, г-н Сельошев-зам. Кмет на Община Доспат, г-н Касим Кехайов кмет на с. Късак, г-н Калфов секретар в община Доспат. Г-н Джинсов финансов контрольор, г-н Тослев адвокат, г-н Велинов началник на ТСУ в община Доспат. Председателят на Общински съвет Доспат **Адалберт Ферев**, запозна общинските съветници с Дневния ред

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1.	**Информация с вх.№ОбС-01-1238 /07.03.2023 г. относно:** Приемане на Годишен отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците на територията на Община Доспат 2021 - 2028г." за 2022г. (Приета с Решение № 458, взето с Протокол № 38/ 29.04.2022г. на Общински съвет Доспат) **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
2.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1250/21.03.2023 г.Относно:** Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2023-2024 година **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
3.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1248 / 16.03.2023 г.Относно:** Отдаване под наем на имот публична общинска собственост, представляващ две функционални свързани помещение, разположени на втори етаж от четириетажна масивна сграда с предназначение: Сграда за образование СУ „Димитър Благоев", град Доспат, община Доспат, област Смолян. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
4.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1259/24.03.2023 г.Относно:** Отдаване под наем на имот публична общинска собственост, представляващ две свързани помещения с предназначение кафе -бар, разположени на първи етаж от двуетажна масивна сграда с предназначение: сграда за спорт с идент. №23025.501.436.1 по КК и КР на град Доспат, община Доспат, област Смолян. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
5.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1241/14.03.2023 г.Относно:** Отпускане на финансови средства от бюджета на община Доспат на абитуриентите от Средно училище „Димитър Благоев", гр. Доспат през учебната 2022/2023 година. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**

6.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1252/21.03.2023 г.Относно:** Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
7.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1251/21.03.2023 г.Относно:** Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
8.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1249 /17.03.2023 г. Относно:** Разрешение за изработка на ПУП –ПП . Одобряване на Задание . Одобряване на ПУП – ПП / Подробен Устройствен План- Парцеларен План / за обект : „ Кабелен електро провод 20 кв.от БКТП „ Изгорял кантон „ от кабелна муфа м-т „ Караджа дере „ при км 200+600 / на землищната граница между гр.Доспат и гр.Батак / до кабелна муфа при км 201+180 на Републикански път II- 37 Батак – Доспат, землище Доспат с възложител : Електроразпределение юг АД **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
9.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1260 / 24.03.2023 г. Относно:** Разрешение сключване на предварителен договор. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
10.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1254 / 21.03.2023 г. Относно:** Разрешение за изработка на ПУП. Одобряване на Задания и Сключване на предварителен договор за Подробен Устройствен План – Изменение на Плана за Регулация / ПУП - ИПР / за кв. 30 на с. Барутин. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
11.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1253 / 21.03.2023 г. Относно:** Разрешаване изработване на ПУП – ПРЗ / Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване / за имот с идентификатор №23025.93.176 по КККР на гр.Доспат, местност „ Калнътепе „ с възложител : Павел Сариев – управител на „ ПИК – Инженеринг 13 „ ЕООД. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
12.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1257 / 23.03.2023 г. Относно:** Разрешение за изработка на проект за изменение на ОУП и ПУП- ПРЗ за П. И. №23025.501.501;23025.501.502 и 23025.501.2005, м. „ Рибарска среща „ гр. Доспат. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**

13.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1255 / 22.03.2023 г. Относно:** Одобряване на ПУП – ИПР /Подробен Устройствен План- Изменение на Плана за Регулация / за кв. 45 на с. Любча **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
14.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1261 / 24.03.2023 г. Относно**: Указание № АП-03-09-730/21.03.2023г. на Областния управител по Решения № 625/28.02.2023г. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
15.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1264 / 27.03.2023 г. Относно**:Отпускане на еднократни помощи съгласно Наредбата за отпускане на еднократни помощи в община Доспат. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**

16. РАЗНИ:

Г-н инж. Адалберт Ферев Председател на ОбС-Доспат **на Общински съвет Доспат предложи към Дневния ред да се включи една нова Докладна записка, а именно:**

Т.16. Докладна записка с вх. № ОбС-01-1265 / 28.03.2023 г. Относно: Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота.

Г-н Красимир Пехливанов предложи **Т.9**. **Докладна записка с вх. № ОбС-01-1260 / 24.03.2023 г. Относно:** Разрешение сключване на предварителен договор. Да отпадне от Дневния ред с **мотива:** поради факта , че възложителя не ги желае и са включени от проектанта без негово знание в ПУП а , същия е преправен от проектанта и не е необходимо да се извърши, Разрешение за сключване на предварителен договор.
И на нейно място да влезне **Т .16. и да стане на мястото на Т.9. Докладна записка с вх. № ОбС-01-1265 / 28.03.2023 г. Относно:** Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота.

Г-н Ферев внесе още едно предложение да отпадне Т.15. Докладна записка с вх. № ОбС-01-1264 / 27.03.2023 г. Относно:Отпускане на еднократни помощи съгласно Наредбата за отпускане на еднократни помощи в община Доспат.
С **мотива:** Комисията която е прегледала всички заявления не е била единодушна по така направения списък с лица който са включени за еднократни помощи ,за това г-н Ферев предложи да се уточнят и да има пълна яснота за всички лица и да се внесе за следващо или последващо заседание за разглеждане.

Предложението на г-н Пехливанов и предложението на председателя на ОбС Доспат беше подложено на гласуване:

„за" – 12 общ. съветника;

„против" – няма;
„въздържали се" – няма.

Процедура за гласуване на Дневния ред:

КВОРУМ – 12 общ. съветника. С 12 гласа – „за"; 0 – „против" и 0 – „въздържали се"
Общински съвет Доспат прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1.	**Информация с вх.№ОбС-01-1238 /07.03.2023 г. относно:** Приемане на Годишен отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците на територията на Община Доспат 2021 - 2028г." за 2022г. (Приета с Решение № 458, взето с Протокол № 38/ 29.04.2022г. на Общински съвет Доспат) **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
2.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1250/21.03.2023 г.Относно:** Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2023-2024 година **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
3.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1248 / 16.03.2023 г.Относно:** Отдаване под наем на имот публична общинска собственост, представляващ две функционални свързани помещение, разположени на втори етаж от четириетажна масивна сграда с предназначение: Сграда за образование СУ „Димитър Благоев", град Доспат, община Доспат, област Смолян. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
4.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1259/24.03.2023 г.Относно:** Отдаване под наем на имот публична общинска собственост, представляващ две свързани помещения с предназначение кафе -бар, разположени на първи етаж от двуетажна масивна сграда с предназначение: сграда за спорт с идент. №23025.501.436.1 по КК и КР на град Доспат, община Доспат, област Смолян. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
5.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1241/14.03.2023 г.Относно:** Отпускане на финансови средства от бюджета на община Доспат на абитуриентите от Средно училище „Димитър Благоев", гр. Доспат през учебната 2022/2023 година. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
6.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1252/21.03.2023 г.Относно:** Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
7.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1251/21.03.2023 г.Относно:** Продажба на

	общински имот на собственика на законно построената сграда в имота. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
8.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1249 /17.03.2023 г. Относно:** Разрешение за изработка на ПУП –ПП . Одобряване на Задание . Одобряване на ПУП – ПП / Подробен Устройствен План- Парцеларен План / за обект : „ Кабелен електро провод 20 кв.от БКТП „ Изгорял кантон „ от кабелна муфа м-т „ Караджа дере „ при км 200+600 / на землищната граница между гр.Доспат и гр.Батак / до кабелна муфа при км 201+180 на Републикански път II- 37 Батак – Доспат, землище Доспат с възложител : Електроразпределение юг АД **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
9.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1265 / 28.03.2023 г. Относно:** Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
10.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1254 / 21.03.2023 г. Относно:** Разрешение за изработка на ПУП. Одобряване на Задания и Сключване на предварителен договор за Подробен Устройствен План – Изменение на Плана за Регулация / ПУП - ИПР / за кв. 30 на с. Барутин. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
11.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1253 / 21.03.2023 г. Относно:** Разрешаване изработване на ПУП – ПРЗ / Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване / за имот с идентификатор №23025.93.176 по КККР на гр.Доспат, местност „ Калнътепе „ с възложител : Павел Сариев – управител на „ ПИК – Инженеринг 13 „ ЕООД. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
12.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1257 / 23.03.2023 г. Относно:** Разрешение за изработка на проект за изменение на ОУП и ПУП- ПРЗ за П. И. №23025.501.501;23025.501.502 и 23025.501.2005, м. „ Рибарска среща „ гр. Доспат. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
13.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1255 / 22.03.2023 г. Относно:** Одобряване на ПУП – ИПР /Подробен Устройствен План- Изменение на Плана за Регулация / за кв. 45 на с. Любча **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**
14.	**Докладна записка с вх. № ОбС-01-1261 / 24.03.2023 г. Относно**: Указание № АП-03-09-730/21.03.2023г. на Областния управител по Решения № 625/28.02.2023г. **Докладва: Кмета на Община Доспат** **Инж. Елин Радев**

15. ***РАЗНИ:***

По точките от дневния ред беше докладвано от г-н Славейко Сельошев, зам. кмет на Община Доспат.

ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Приемане на Годишен отчет за изпълнение на* Програма за управление на отпадъците на територията на Община Доспат 2021 - 2028г.” *за 2022г* .(*Приета с Решение* № 458 , взето *с Протокол* № 38 / 29.04.2022г. *на Общински съвет Доспат)*

На основание чл.21,ал.1,т.12 от ЗМСМА и във връзка с чл.52,ал.8 и ал.9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 640

1.ПРИЕМА ГОДИШЕН ОТЧЕТ на кмета на община Доспат за изпълнение на дейностите от Програмата за управление на отпадъците през 2022 год.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;
„въздържали се” – няма.

ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2023-2024 годин*

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21 ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл. 21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 641

1. Общински съвет – Доспат, приема общинска програма за закрила на детето за 2023-2024 година.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Общинска програма за закрила на детето за 2023-2024 година

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за" – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против" – няма;
„въздържали се" – няма.

ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Отдаване под наем на имот публична общинска собственост, представляващ две функционални свързани помещение, разположени на втори етаж*

*от четириетажна масивна сграда с предназначение: Сграда за об**разование СУ „Димитър Благоев",** град Доспат, община Доспат, област Смолян.*

На основание чл. 14, ал. 7 от ЗОС във връзка с чл.16, ал.1 от НРПУРОИ в Община Доспат и чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 642

1.Общински съвет Доспат включва в Програмата за разпореждане с общинско имущество през 2023 година в раздел III Имоти в Община Доспат, които ще бъдат отдадени под наем – две функционални свързани помещения за продажба на закуски и безалкохолни напитки в сграда с идент. № 23025.501.435.1 /две, три, нула, две, пет, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, пет, точка, едно/ с обща площ на помещенията 25 кв. м. /двадесет и пет квадратни метра/, разположени на втори етаж от четириетажна масивна сграда, с предназначение сграда за образование намираща се на административен адрес град Доспат, община Доспат, област Смолян, ул. „Капитан Петко войвода" № 2, построена в поземлен имот с идент. № 23025.501.435 /две, три, нула, две, пет, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, пет/, за който имот е отредено УПИ I-244 /едно-римско; тире; двеста четиридесет и четири-арабски/ в кв.8 /осем-арабско/ по ПУП на град Доспат, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2602 от 18.03.2021 година.

2. Общински съвет Доспат дава съгласие на кмета на община Доспат да се обяви публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на:

- две функционални свързани помещения за продажба на закуски и безалкохолни напитки в сграда с идент. № 3025.501.435.1 /две, три, нула, две, пет, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, пет, точка, едно/ с обща площ на помещенията 25 кв. м. /двадесет и пет квадратни метра/, разположени на втори етаж от четириетажна масивна сграда, с предназначение сграда за образование намираща се на административен адрес град Доспат, община Доспат, област Смолян, ул. „Капитан Петко войвода" № 2, построена в поземлен имот с идент. № 23025.501.435 /две, три, нула, две, пет, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, пет/, за който имот е отредено УПИ I-244 /едно-римско; тире; двеста четиридесет и четири-арабски/ в кв.8 /осем-арабско/ по ПУП на град Доспат, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2602 от 18.03.2021 година.

3. Отдаването под наем да се извърши при следните условия:

3.1. Процедура – публичен търг с тайно наддаване.

3.2. Начална месечна наемна цена – 150,00 лв. (сто и петдесет лева) без включено ДДС.

3.3. Срок на наем – 5 (пет) години.

4. Упълномощава Кмета на община Доспат да извърши всички законосъобразни действия под наем по т.2.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за" – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За

2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;
„въздържали се” – няма.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Отдаване под наем на имот публична общинска собственост, представляващ две свързани помещения с предназначение кафе -бар, разположени на първи етаж от двуетажна масивна сграда с предназначение: сграда за спорт с идент. №23025.501.436.1 по КК и КР на град Доспат, община Доспат, област Смолян.*

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал. 1 НРПУРОУ община Доспат, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 643

1.Общински съвет Доспат включва в Програмата за разпореждане с общинско имущество през 2023 година в раздел III Имоти в Община Доспат, които ще бъдат отдадени под наем – две свързани помещение с площ от 75 кв. м. (седемдесет и пет квадратни метра) с предназначение кафе-бар разположени на етаж първи в сграда с идент. № 23025.501.436.1 (две, три, нула, две, пет, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, шест, точка, едно) по КК и КР на град Доспат.

2. Общински съвет Доспат дава съгласие на кмета на община Доспат да се обяви публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на:

- две свързани помещения с площ от 75 кв. м. (седемдесет и пет квадратни метра) с предназначение кафе-бар разположени на първи етаж в сграда с идент. №23025.501.436.1 (две, три, нула, две, пет, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, шест, точка, едно) по КК и КР на град Доспат.

3. Отдаването под наем да се извърши при следните условия:

3.1. Процедура – публичен търг с тайно наддаване.

3.2. Начална месечна наемна цена – 375,00 лв. (триста седемдесет и пет лева) с ДДС.

3.3. Срок на наем – 5 (пет) години.

4. Упълномощава Кмета на община Доспат да извърши всички законосъобразни действия под наем по т.2.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.

Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	КрасимирБисеровПехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	СтилиянВенциславовБалталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;

„въздържали се” – няма.

ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Отпускане на финансови средства от бюджета на община Доспат на абитуриентите от Средно училище „Димитър Благоев”, гр. Доспат през учебната 2022/2023 година*

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 644

1. Общинския съвет Доспат отпуска финансови средства в размер на 1 000.00 лв. (хиляда лева) на абитуриентите от випуск 2023 година от бюджета на община Доспат за подготовката, организацията и провеждането на абитуриентския бал на Випуск-2023 г.

2. Средствата да се предоставят – целево, по сметка на Средно училище „Димитър Благоев", гр. Доспат, същите да се използват непосредствено за нуждите за абитуриентите (за подготовката, организацията и провеждането на абитуриентския бал).

3. За отпуснатите финансови средства по т.1, да се уведомят, (класен ръководител, представител от абитуриентите, представител от родителите).

4. Упълномощава Кмета на община Доспат да предприеме необходимите мерки за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото Решение.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.

Гласували: „за" – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	КрасимирБисеровПехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	СтилиянВенциславовБалталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против" – няма;

„въздържали се" – няма.

ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота*

На основание чл.21 ал.1 т.8, чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС във връзка с чл.48, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Доспат, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 645

1.Общински съвет Доспат включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Доспат за 2023 година, раздел I .Продажба на имоти по собствениците на законно построена сграда в имота чл.35, ал.3 от ЗОС: Имот с идент.№23025.501.376 по КККР на гр.Доспат, образуващ УПИ XIX, кв. 23 на гр. Доспат.

2.Общински съвет Доспат дава съгласие Кмета на община Доспат да продаде на Румен С.Вълнев , имот с идент.№23025.501.376 по КККР на гр.Доспат, образуващ УПИ XIX, кв.23 на гр.Доспат, целият с площ от 510 кв.м. (петстотин и десет квадратни метра), на пазарна цена 4 559, 00 лв. / четири хиляди петстотин петдесет и девет лева / без ДДС.

3.Общински съвет определя 30% от приходите по сделката да отидат за благоустройствени мероприятия на гр. Доспат.

4.Упълномощава Кмета на община Доспат да извърши всички законосъобразни действия по продажбата на имота по т.2.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;
„въздържалисе”–няма.

СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота*

На основание чл.21 ал.1 т.8, чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС във връзка с чл.48, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Доспат, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 646

1.Общински съвет Доспат включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Доспат за 2023 година, раздел I. Продажба на имоти по собствениците на законно построена сграда в имота чл. 35, ал.3 от ЗОС: УПИ IV-105, кв. 20 на с. Барутин.

2.Общински съвет Доспат дава съгласие Кмета на община Доспат да продаде на Ивайло Д. Сариев УПИ IV-105, кв.20 на с. Барутин. кв.20, целият с площ от 640 кв.м.

(шестотин и четиредесет квадратни метра), на пазарна цена 5 254 ,00 лв. / пет хиляди двеста педесет и четири лева / без ДДС .

3.Общински съвет определя 30 % от приходите по сделката да отидат за благоустройствени мероприятия на гр. Барутин.

4.Упълномощава Кмета на община Доспат да извърши всички законосъобразни действия по продажбата на имота по т.2.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;
„въздържали се” – няма.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОСПАТ
4831, гр. Доспат, обл. Смолян
ул. „Кап. Петко Войвода" № 3
Тел.: +359 894 43 81 45

MUNICIPAL COUNCIL OF DOSPAT
4831, Dospat, Smolian Region
3 „Kap. Petko Voivoda" Str.
Phone: +359 894 43 81 45

Web: www.dospat.bg, e-mail: obshtinski.savet@dospat.egov.bg

ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Разрешение за изработка на ПУП –ПП . Одобряване на Задание . Одобряване на ПУП – ПП / Подробен Устройствен План- Парцеларен План / за обект : „ Кабелен електро провод 20 кв.от БКТП „ Изгорял кантон „ от кабелна муфа м-т „ Караджа дере „ при км 200+600 / на землищната граница между гр.Доспат и гр.Батак / до кабелна муфа при км 201+180 на Републикански път II- 37 Батак – Доспат, землище Доспат с възложител : Електроразпределение юг АД*

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124 а , чл.125 , чл.129, ал.1 на ЗУТ, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 647

1.Общински съвет Доспат разрешава на Електроразпределение юг АД да изработят ПУП – ПП за обект : : ***„ Кабелен електро провод 20 кв.от БКТП „ Изгорял кантон „ от кабелна муфа м***-т „ Караджа дере „ при км 200+600 / на землищната граница между гр.Доспат и гр.Батак / до кабелна муфа при км 201+180 на Републикански път II- 37 Батак – Доспат, землище Доспат с възложител : Електроразпределение юг АД.

Проектът да се изработи от правоспособни проектанти и да отговоря на изискванията на Наредба №8 от 14.06.2001 година за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба №7 от 22.12.2003 година за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Общински съвет одобрява Задание за ПУП – ИП за обект : ***„ Кабелен електро провод 20 кв.от БКТП „ Изгорял кантон „ от кабелна муфа м***-т „ Караджа дере „ при км 200+600 / на землищната граница между гр.Доспат и гр.Батак / до кабелна муфа при км 201+180 на Републикански път II- 37 Батак – Доспат, землище Доспат с възложител : Електроразпределение юг АД

3. Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, Решението не подлежи на оспорване.

4. Контрол по т.1 и 2 от настоящето Решение се възлага на Главния архитект на община Доспат.

5.Общински съвет Доспат одобрява ПУП –ПП за обект : ***„ Кабелен електро провод 20 кв.от БКТП „ Изгорял кантон „ от кабелна муфа м***-т „ Караджа дере „ при км 200+600 / на землищната граница между гр.Доспат и гр.Батак / до кабелна муфа при км 201+180 на

Републикански път II- 37 Батак – Доспат, землище Доспат с възложител : Електроразпределение юг АД

6. В седем дневен срок от приемането настоящото решение да се изпрати за публикуване в Държавен вестник.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;
„въздържали се” – няма.

ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Продажба на общински имот на собственика на законно построената сграда в имота*

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС във връзка с чл.48, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Доспат и чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 654

1.Общински съвет Доспат включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Доспат за 2023 година, раздел I. Продажба на имоти по собствениците на законно построена сграда в имота чл. 35, ал.3 от ЗОС: имот № 23025.502.898, УПИ V-120, кв.15 на гр. Доспат.

2.Общински съвет Доспат дава съгласие Кмета на община Доспат да продаде на Атем Парутев, имот № 23025.502.898, УПИ V-120, кв.15 на гр. Доспат, целият с площ от 447 кв.м.

(четиристотин четиридесет и седем квадратни метра), на пазарна цена 3 996, 00 лв. / три хиляди деветстотин деветдесет и шест лева / без ДДС.

3.Упълномощава Кмета на община Доспат да извърши всички законосъобразни действия по продажбата на имота по т.2.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за" – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против" – няма;
„въздържали се" – няма.

ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Разрешение за изработка на ПУП . Одобряване на Задания и Сключване на предварителен договор за Подробен Устройствен План – Изменение на Плана за Регулация / ПУП -ИПР / за кв.30 на с. Барутин.*

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, чл.34,ал.1 от ЗОС във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ и чл.53 от НРПУРОИ, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 649

1.Общински съвет Доспат включва в ПУРИВ на ОД за 2023 година: Раздел Б, т.II. Продажба на имоти по чл.15, ал.3 И 5 от ЗУТ и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС: УПИ X-610, кв.30 на с. Барутин с площ от 672 кв.м.

2.Общински съвет Доспат разрешава на Джамал Дервишев и Община Доспат да изработят ПУП – ИПР за УПИ Х-610, кв.30 на с. Барутин.

Проектът да се изработи от правоспособни проектанти и да отговоря на изискванията на Наредба №8 от 14.06.2001 година за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба №7 от 22.12.2003 година за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

3. Общински съвет одобрява Задание за ПУП – ИПР за УПИ Х-610, кв.30 на с.Барутин

4. Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, Решението не подлежи на оспорване.

5. Контрол по т.1 и 2 от настоящето Решение се възлага на Главния архитект на община Доспат.

6. Общински съвет Доспат дава съгласие Кмета на община Доспат да сключи Предварителен договор с Джамал Дервишев за продажбата на общинската част в УПИ Х-610, кв.30 на с.Барутин с площ от 672 кв.м. на цена от 11 040 ,00 лв. (единадесет хиляди и четиридесет лева) без ДДС.

7.Общински съвет определя 30 % от приходите от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място в случая с.Барутин

8. След плащане на цената, процедиране на ПУП в СГКК, Кмета на община Доспат да сключи и окончателните договори.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.

Гласували: „за" – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против" – няма;

„въздържали се" – няма.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Разрешаване изработване на ПУП – ПРЗ / Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване / за имот с идентификатор №23025.93.176 по КККР на гр.Доспат, местност „ Калнътепе „ с възложител : Павел Сариев – управител на „ ПИК – Инженеринг 13 „ ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.124 а, ал.1, чл.125 на ЗУТ, чл.17 от ЗОЗЗ, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е:
№ 650

1. Общински съвет Доспат разрешава на Павел Сариев – управител на „ ПИК – Инженеринг 13 „ ЕООД да изработи ПУП – ПРЗ / подробен устройствен план – план за регулация и за застрояване / за имот с идентификатор № 23025.93.176 по КККР на гр. Доспат, местност „ Калнътепе „.

Проектът да се изработи от правоспособни проектанти и да отговоря на изискванията на Наредба №8 от 14.06.2001 година за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба №7 от 22.12.2003 година за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, Решението не подлежи на оспорване.

3. Контрол по т.1 от настоящето Решение се възлага на Главния архитект на община Доспат.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;
„въздържали се” – няма.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Разрешение за изработка на проект за изменение на ОУП и ПУП- ПРЗ за П.И. №23025.501.501;23025.501.502 и 23025.501.2005, м. „ Рибарска среща „ гр. Доспат

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА чл.124, чл.124 а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.125 на ЗУТ и чл.134 , ал.1, т.1 и ал.3, чл.150 от ЗУТ, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 651

1.Общински съвет Доспат дава разрешение на Община Доспат да измени ОУП на община Доспат в обхват имоти №23025.501.501; 23025.501.502 и 23025.501.2005, м. „ Рибарска среща „ гр. Доспат, за която да се предвиди зона Жм предназначена за жилищно застрояване.

2.Общински съвет Доспат разрешава на Община Доспат да изработя ПУП – ИПР / Подробен устройствен план – Изменение на плана за регулация / за имоти № 23025.501.501;23025.501.502 и 23025.501.2005, м. „ Рибарска среща „ гр. Доспат.

3. Проектът да се изработи от правоспособни проектанти и да отговоря на изискванията на Наредба №8 от 14.06.2001 година за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 година за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

4. Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, Решението не подлежи на оспорване.

5. Контролна настоящето Решение се възлага на Главния архитект на община Доспат.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;

„въздържали се” – няма.

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Одобряване на ПУП – ИПР /Подробен Устройствен План- Изменение на Плана за Регулация / за кв.45 на с. Любча

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.129, ал.1 на ЗУТ ,чл.21, ал.1, т.7 от ЗОС, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е:
№ 652

1.Общински съвет Доспат одобрява ПУП – ИПР за кв.45 на с. Любча.
2. В седем дневен срок от приемането настоящото решение да се изпрати за публикуване в Държавен вестник.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венцславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;
„въздържалисе”–няма.

ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: *Указания №АП-03-09-730/21.03.2023 г. на Областния управител по Решения № 625 / 28.02.2023 година и № 626 / 28.02.2023 година на Общински съвет Доспат.*

На основание чл.62, ал. 2 от АПК, Общински съвет Доспат прие

Р Е Ш Е Н И Е:
№ 653

I. Общински съвет Доспат, коригира техническа грешка в Решение № 625/28.02.2023 година на Общинския съвет и на всякъде в решението : вместо УПИ II да се чете УПИ II- 228.

II. Общински съвет Доспат, коригира техническа грешка в Решение № 626/28.02.2023 година на Общинския съвет и на всякъде в решението: вместо УПИ II - 28 да се чете УПИ II- 198.

III. Възлага на Кмета на община Доспат да изпълни всички необходими законови действия по настоящото Решение.

Присъствали в залата 12 общински съветника от общо 12.
Гласували: „за” – 12 общ. съветника;

1.	Адалберт Росенов Ферев	За
2.	Александър Атанасов Куцлев	За
3.	Антим Лилков Ясенов	За
4.	Антон Руменов Сариев	За
5.	Атанас Малинов Стоев	За
6.	Деян Събев Деянов	За
7.	Жана Руменова Дертлиева	За
8.	Исмет Исавов Шалганов	За
9.	Красимир Бисеров Пехливанов	За
10.	Красимир Лилков Красенов	За
11.	Стилиян Венциславов Балталиев	За
12.	Фаик Мустафов Чаушев	За

„против” – няма;
„въздържалисе”–няма.

Поради изчерпване на Дневния ред **Председателят на Общински съвет Доспат Адалберт Ферев** закри заседанието на Общински съвет Доспат.

Инж. АДАЛБЕРТ ФЕРЕВ:
Председател на ОбС Доспат