ОБЩИНА ДОСПАТ
РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ Е ВЛЯЗЛО В СИЛА
Доспат 18.09.2016 г.
Подпис:

Община (район) Доспат
Гр.(с.)Доспат

Шифър, на услугата:……..
Населено място, квартал:……
Урегулиран имот (парцел):……

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№35 от 17.08.2016 г.

На основание чл.148, ал. 2 от З.УТ и 143, ал.1 от ЗУТ

.....

(изброяват се всички правни основания изисквани по чл. 148,ал.9 ЗУТ)

Разрешава се на:

1.ОБЩИНА ДОСПАТ, ЕИК 000614906, представлявана от инж. Елин Асенов Радев
(име: собствено, бащино и фамилно)
Местоживеене:Област Смолян, Община Доспат, град Доспат пл. „Първи май” №3
(област, община, населено място, ж.к, бул., ул., №, бл., вх.)
2.....ЕГН ……..
(име: собствено, бащино и фамилно)
Местоживеене .....
(област, община, населено място, жк., бул., ул.. №, бл., вх.)
3.....ЕГН.....
(име: собствено, бащино и фамилно)
Местоживеене .....
(област, община, населено място, жк., бул., ул.. №, бл., вх.)

Съгласно одобрените на основание чл.142 ал.1 и чл.. 143, ал.1 от ЗУТ от Главния архитект на Община Доспат

(одобряващ орган по чл. 145 ЗУТ)

инвестиционни проекти както следва:
Одобрена част „Архитектура” на - и съгласувани на 17.08.2016 г. инженерни части на проекта по части: Пътна и организация на движението, Големи съоръжения, Геодезия, ПБЗ и временна организация на движението, План за управление на строителните отпадаци и Количествени сметки.
за строеж: **„Рехабилитация и реконструкция на общински път SML2083/II-37/Барутин-Чавдар”**
Трета категория
(точното наименование на строежа,съответно на етапа/частта/от строежа съгласно и при условията чл.1523УТ)
В ПИ 007815, ПИ013211, ПИ 015247, ПИ 000809 община Доспат
по плана на .....
с административен адрес: ……
(община,населено място,ж.к.,бул..ул. №)
при наличие на изискващите се документи и др. както следва:
Заявление № УТ-01-269/15.08.2016г.
Комплексен доклад за оценка на съответствието от „Алфа-Билд Консултенг” ЕООД №160815-01/15.08.2016 г.

(посочват се всички фактически основания съгласно изискванията на чл.143,ал.4,ал.5,ал.9)

да се извърши / извършат /
а) предвидените в одобрения инвестиционен проект фаза
технически проект монтажни работи (СМР)
.....

б) на основание чл.147 ал.1 т.т .....ЗУТ строителни *и* монтажни работи както следват:

.....

(подробно се описват строежите които се разрешават на това основание, в т.ч. местоположението им спрямо границата)

.....

.....

в съответствие със становището на икженера-конструктур
с указание за изпълнението на строежа (за строежите по чл.147,ал.1 ,т1,2,3,4,5,7,9,11 и 12 от ЗУТ)
в) на основание чл.54.,ал.1 ЗУТ временни строежи за нуждите,свързани с организация и механизация на строителството и подлежащи на премахване, при завършване на строителството както следват:

.....

.....

.....

(подробно описание на строежите,разрешени на това описание в т.ч. местоположението им спрямо строителната площадка)

СТРОЕЖЪТ СЕ РАЗРЕШАВА ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се изпълнят предвидените в проекта и по указание на общинската техническа служба действия за оползотворяване на хумусния земен слой
2. Строителството може да започне след съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и наво от длъжностно лице е техническата служба на община ....съгласно чл.157,ал.1,2,3,4 от ЗУТ
3. Да се премахнат сградите без режим на застроязане при започване ка строителството
4. Разрешавам да се запазят в срок до ....следните сгради без режим на Застрояване .....

......, но до завършването на строежа.

5. При липса на друга техническа възможност до поиска от техническата служба на района да ползува част от уличното платно,съгласно съгласуван проект за ПОИС и при спазени изисквания на чл. 137,ал.5от ЗУТ
6. Да уведоми в тридневен срок от съставяне на протокола по т.2 РДНСК.....и да представи за заверка дневника на строежа (в случаите, когато не се изисква протокол по т.2 -чл. 157,ал.2 ЗУТ да се представи в РДНСК.....за заверка дневника на съроежа)
7. Строежът може да се обитава-съответно ползува след издаване на разрешение на ползуване от органите на ДНСК-чл. 178 ЗУТ (само след удостоверение,издадено от Общината по чл.4,ал.2 Наредба №6 за разрешаване ползването на строежите в Република България - ДВ,бр.54/2001г.)

8.....

.....

9.....

.....

10.....

.....

Платена такса (чл.29 от Тарифа № 14 за таксите.които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройство и от областните управители) в размер.....лв. с квитанция №.....от.....г.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване по законосъобразност от заинтересуваните лица по чл.149,ал.....ЗУТ предЛачалника на РДНСК..... в 14 дневен срок от съобщението.(Настоящото разрешение за строеж,подлежи на обжалване пред Върховния административен съд,съгласно чл.215, ал. 1 от ЗУТ)

Съгласно чл. 216, ал.3 от ЗУТ жалбите и протестите не спират изпълнението на разрешението за строеж.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ: .....

(съответно друг административен орган по Чл.148,ал.3 ЗУТ) / арх. Мано Лазаров /

Забележки. 1 .При повече от показаните имена на собственици те се вписват на гърба на разрешението за строеж.

2. Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 години от неговото издаване, строителството не е започнало или когато в продължение на 5г.от издаването му не е завършен грубият строеж включително покривът на сградата- чл.153,ал.2 от ЗУТ.